



Aika 24.09.2024, klo 16:01 - 17:28
Paikka Teknisen lautakunnan kokoushuone

Käsitellyt asiat

- § 133 **Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 134 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 135 **Rakennusjärjestyksen uudistaminen (luonnos) / Rakennusjärjestyksen uudistaminen (ehdotus) / Teknisen lautakunnan lausunto**
- § 136 **Vesihuoltohinnasto 1.1.2025 alkaen**
- § 137 **Palvelumaksut 1.1.2025 alkaen / Tekninen lautakunta**
- § 138 **Rakennuksen purku, Rahkatie 3**
- § 139 **Anomus Ritapuiston hoito- ja kehittämistarpeesta**
- § 140 **Vasunmäentie / Anomus tievalaistuksen rakentamiseksi Vasunmäentien alusta Männikön koululle asti / Katuvalot / Uudistettu anomus**
- § 141 **Vuoden 2023 arviointikertomus / Tekninen lautakunta**
- § 142 **Talousarvion 2024 toteutuminen 1.1.-31.8.2024 / Tekninen lautakunta**
- § 143 **Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala**
- § 144 **Ilmoitusasiat**
- § 145 **Muut asiat**



Saapuvilla olleet jäsenet

Lasse Rajala, puheenjohtaja
Rauno Latvala, 1. varapuheenjohtaja, poistui 17:09
Antti Kaartinen, varajäsen
Matti Kuusisaari, poistui 17:16
Maiju Lemettinen
Marko Makkonen
Heli Matilainen
Hanne Ronkainen
Jaana Tuuri

Muut saapuvilla olleet

Mirva Korpi, Tekninen johtaja, esittelijä
Leena Luomanen, Palvelupäällikkö, § 135, esittelijä, saapui 16:13, poistui 16:20
Kirsi Vesala, Hallintosihteeri, sihteeri
Kai Pöntinen, Kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Esa Rintala, Kaupunginhallituksen edustaja
Aaro Leppänen, Nuorisovaltuuston edustaja, poistui 17:15
Ulpu Viimaluoto, Kunnallistekniikan päällikkö, § 136, saapui 16:25, poistui 16:42

Poissa

Jaakko Ojanperä

Allekirjoitukset

Lasse Rajala
Puheenjohtaja

Kirsi Vesala
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Lapuan kaupunki 30.09.2024 klo 13:35.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

26.09.2024

26.09.2024

Marko
Makkonen

Maiju Lemettinen

Pöytäkirjan nähtävänäolo



Pöytäkirja on nähtävillä Lapuan kaupungin verkkosivuilla tarkastamisen jälkeen,
alkaen 27.9.2024.



§ 133

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 119 § mukaan toimitella pitää kokouksensa päättämäärän aikana ja päättämäärään paikassa.

Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee hänelle esityksen sen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan.

Hallintosäännön 16. luvun 120 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja.

Kuntalain 103 §:n 2 momentin mukaan lautakunta on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet sen jäsenistä on läsnä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Puheenjohtaja toteaa kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



§ 134

Pöytäkirjan tarkastus

Lapuan kaupungin hallintosäännön 16. luvun 140 §:n 3 momentin mukaan pöytäkirja tarkastetaan toimielimen päättämällä tavalla.

Pöytäkirja voidaan allekirjoittaa ja tarkastaa sähköisesti.

Pöytäkirjan tarkastusvuorossa ovat Matti Kuusisaari ja Jaakko Ojanperä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta valitsee keskuudestaan kaksi pöytäkirjan tarkastajaa.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Marko Makkonen ja Maiju Lemettinen.



Tekninen lautakunta, § 121, 21.08.2024
Ympäristölautakunta, § 41, 27.08.2024
Tekninen lautakunta, § 135, 24.09.2024

§ 135

Rakennusjärjestyksen uudistaminen (luonnos) / Rakennusjärjestyksen uudistaminen (ehdotus) / Teknisen lautakunnan lausunto

LAPDno-2023-811

Tekninen lautakunta, 21.08.2024, § 121

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Luomanen
leena.luomanen@lapua.fi
Palvelupäällikkö

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö Lapuan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta
- 2 Lapuan kaupungin rakennusjärjestys_2025_luonnos
- 3 Lapuan kaupungin rakennusjärjestysluonnos / Kartta

Lapuan kaupungin ympäristölautakunta on pyytänyt lausuntoa Lapuan kaupungin rakennusjärjestysluonnoksesta. Lausunto on pyydetty antamaan 19.8.2024 klo 15 mennessä.

Hyväksytyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti rakennusjärjestyksen uudistamista valmistelee työryhmä, jonka jäseninä ovat tekninen johtaja, kaupungingeodeetti ja kunnallistekniikan päällikkö.

Rakennusjärjestysluonnos liitteenä.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma oheismateriaalina.

Rakennustarkastaja Jarkko Panu on kutsuttu alustamaan asiaa.

Tekninen johtaja on esteellinen valmistelemaan ja esittelemään asiaa (osallisuusjävi). Myös ensimmäiseksi sijaiseksi määrätty kaupungingeodeetti on esteellinen. Kaupunginhallituksen päätöksellä 9.10.2023 § 305 teknisen johtajan toiseksi sijaiseksi on määrätty palvelupäällikkö Leena Luomanen, joka toimii valmistelijana ja esittelijänä tämän pykälän osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Luomanen, Palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei ole huomautettavaa rakennusjärjestysluonnoksesta.

Valmistelijana ja esittelijänä tämän pykälän osalta toimii sijaisuusjärjestyksen mukaisesti palvelupäällikkö Leena Luomanen.



Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Pöytäkirjamerkintä: Tekninen johtaja Mirva Korpi ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjäävi) ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esittelijänä tämän pykälän ajan toimi teknisen johtajan sijainen, palvelupäällikkö Leena Luomanen.

Pöytäkirjamerkintä: Rakennustarkastaja Jarkko Panu oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.

Ympäristölautakunta, 27.08.2024, § 41

Valmistelijat / lisätiedot:

Jarkko Panu
jarkko.panu@lapua.fi
Rakennustarkastaja

Rakennusjärjestysluonnos on kuulutettu nähtäville 19.6. - 19.8.2024 väliseksi ajaksi. Rakennusjärjestysluonnoksesta on ollut mahdollisuus jättää mielipiteet nähtävilläoloajan kuluessa viimeistään 19.8.2024 mennessä. Saatujen lausuntojen pohjalta on laadittu liitteenä oleva kooste.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Ympäristölautakunta päättää asettaa rakennusjärjestysehdotuksen nähtäville vähintään 30 vuorokaudeksi.

Päätös

Lautakunta hyväksyi esityksen.

Tekninen lautakunta, 24.09.2024, § 135

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Luomanen
leena.luomanen@lapua.fi
Palvelupäällikkö

Lapuan kaupungin ympäristölautakunta on pyytänyt lausuntoa Lapuan kaupungin rakennusjärjestysehdotuksesta. Lausunto on pyydetty antamaan 4.10.2024 mennessä.



Hyväksytyn osallistumis- ja arviointisuunnitelman mukaisesti rakennusjärjestyksen uudistamista valmistelee työryhmä, jonka jäseninä ovat tekninen johtaja, kaupungingeodeetti ja kunnallistekniikan päällikkö.

Rakennusjärjestysehdotus liitteenä.

Rakennustarkastaja Jarkko Panu on kutsuttu alustamaan asiaa.

Tekninen johtaja on esteellinen valmistelemaan ja esittelemään asiaa (osallisuusjävi). Myös ensimmäiseksi sijaiseksi määrätty kaupungingeodeetti on esteellinen. Kaupunginhallituksen päätöksellä 9.10.2023 § 305 teknisen johtajan toiseksi sijaiseksi on määrätty palvelupäällikkö Leena Luomanen, joka toimii valmistelijana ja esittelijänä tämän pykälän osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Leena Luomanen, Palvelupäällikkö

Tekninen lautakunta päättää, että sillä ei ole huomautettavaa rakennusjärjestysehdotuksesta.

Valmistelijana ja esittelijänä tämän pykälän osalta toimii sijaisuusjärjestyksen mukaisesti palvelupäällikkö Leena Luomanen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen keskustelun jälkeen.

Pöytäkirjamerkintä: Tekninen johtaja Mirva Korpi ilmoitti olevansa esteellinen (osallisuusjävi), ja poistui kokoushuoneesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Esittelijänä tämän pykälän ajan toimi sijaisuusjärjestyksen mukaisesti palvelupäällikkö Leena Luomanen. Mirva Korpi kutsuttiin kokoushuoneeseen kuultavaksi ennen varsinaista käsittelyä ja päätöksentekoa.



§ 136

Vesihuoltohinnasto 1.1.2025 alkaen

LAPDno-2024-649

Valmistelija / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

1 Vesihuoltohinnasto 1.1.2025 alkaen, hyväksytty 23.9.2024

Voimassaoleva vesihuoltohinnasto on mahdollistanut jäteveden liittymis- ja liittostyömaksun hankinnan osamaksulla haja-asutusalueen kiinteistöille, jotka ovat olleet rakennettuna ennen jäteveden toiminta-alueen vahvistamista. Jäteveden liittymis- ja liittostyömaksun on voinut maksaa osamaksulla kymmenen vuoden aikana.

Liittymissopimuksia osamaksulla ei ole tehty ja osamaksu ei ole enää ajankohtainen. Osamaksu aiheuttaa ylimääräisiä kustannuksia asiakkaalle ja kaupungille. Kertamaksulla maksettaessa asiakkaalle myönnetään automaattisesti puolivuotta korotonta maksuaikaa edellä mainitussa tapauksessa. Kertamaksu on ollut toimiva vaihtoehto jäteveden liittymis- ja liittostyömaksuissa.

Vesihuoltohinnastosta poistetaan kohta 3.:

3 HAJA-ASUTUSALUEEN JÄTEVESILIITTYMIEN MAKSUEHDOT

3.1. Maksuehdot

Maksuehdot koskevat niitä asuin kiinteistöjä, jotka ovat olleet rakennettuina ennen toiminta-alueen vahvistamista.

3.2. Jätevesiliittostyömaksu

Asiakkaalla on oikeus liittymissopimusta tehdessään valita kertamaksu tai osamaksu. Osamaksu laskutetaan neljänä tasasuuruksena maksueränä ensimmäisen vuoden aikana käyttäen vuotuisena korkona 3 %. Maksueriin lisätään kulloinkin voimassa oleva arvonlisävero. Maksuerän suuruus on 157,92 €/alv 0%, 198,19 €/alv 25,50%

3.3. Jätevesiliittymismaksu

Asiakkaalla on oikeus liittymissopimusta tehdessään valita kertamaksu tai osamaksu. Osamaksu laskutetaan liittostyömaksun maksuerien päätyttyä 9 vuoden aikana (vuodet 2-10) neljänä vuotuisena tasasuuruksena maksueränä käyttäen vuotuisena korkona 3 %. Maksuerän suuruus on 142,48 €/alv 0%

3.4. Osamaksun viivästyessä peritään normaali hinnaston kohdan 2.9 mukainen viivästyskorko ja jälkiperintälisä.

Ehdotus



Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta hyväksyy liitteen mukaisen vesihuoltohinnaston 1.1.2025 alkaen. Hinnasto on voimassa toistaiseksi.

Päätös

Keskustelun kuluessa Rauno Latvala teki vastaehdotuksen, että 1.1.2025 voimaan tuleva vesihuoltohinnasto hyväksytään muilta osin, mutta siitä ei poisteta kohtaa 3 "Haja-asutusalueen jätevesiliittymien maksuehdot". Antti Kaartinen ja Maiju Lemettinen kannattivat Rauno Latvalan vastaehdotusta.

Puheenjohtaja totesi, että oli tehty kannatettu vastaehdotus, ja on suoritettava äänestys. Puheenjohtaja esitti äänestyksen suoritettavaksi seuraavalla tavalla: äänestys suoritetaan nimenhuutoäänestyksenä ja ne, jotka kannattavat teknisen johtajan pohjaehdotusta, äänestävät JAA ja ne, jotka kannattavat Latvalan vastaehdotusta, äänestävät EI.

Suoritettuna nimenhuutoäänestyksessä annettiin 7 EI-ääntä (Kuusisaari, Latvala, Lemettinen, Makkonen, Matilainen, Kaartinen, Ronkainen) ja 2 JAA-ääntä (Tuuri, Rajala).

Puheenjohtaja totesi, että Latvalan tekemä vastaehdotus oli tullut teknisen lautakunnan päätökseksi.

Hyväksytty vesihuoltohinnasto liitteenä.

Pöytäkirjamerkintä: Kunnallistekniikan päällikkö Ulpu Viimaluoto oli asiantuntijana läsnä kokouksessa tämän pykälän käsittelyn aikana. Hän poistui kokoushuoneesta ennen päätöksentekoa.



§ 137

Palvelumaksut 1.1.2025 alkaen / Tekninen lautakunta

LAPDno-2024-562

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Liitteet

1 Palvelumaksuhinnasto 1.1.2025, tekninen toimiala

Lapuan kaupungin teknisen toimialan palvelumaksuihin on tehty kustannustason nousua vastaavat korotukset, keskimääräiset korotukset 4 %. Lisäksi hinnastoon on lisätty tarkennuksia sähköautojen latauksen ja asennustyön osalta sekä lisätty työauton lähtöhinta.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Teknisen toimialan tarjoamista palveluista peritään 1.1.2025 alkaen liitteenä olevan hinnaston mukaiset maksut.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 138

Rakennuksen purku, Rahkatie 3

LAPDno-2024-671

Valmistelija / lisätiedot:

Jarmo Kivikangas

jarmo.kivikangas@lapua.fi

Rakennuttajainsinööri, vt. kiinteistöpäällikkö

Lapuan kaupungin kiinteistöllä 408-4-426-1, osoitteessa Rahkatie 3, 62100 Lapua, sijaitsee omakotitalo, jonka kaupunki on lunastanut, koska rakennus on tieliikenteen melualueella. Rakennus on toiminut päiväkotina ja viime aikoina varastona. Rakennuksessa on suoritettu kuntotutkimus, ja siitä on saatu raportti 12.8.2024.

Proleader Oy:n laatiman kuntotutkimuksen mukaan rakennuksessa on korjattavia riskirakenteita, joiden tekninen käyttöikä on päättymässä. Välttämättömät korjaukset nostavat korjausasteen merkittävän suureksi, ja korjauskustannukset voivat ylittää rakennuksen jälleenmyyntiarvon.

Kuntotutkimus oheismateriaalina.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää, että kiinteistöillä 408-4-426-1, osoitteessa Rahkatie 3, 62100 Lapua sijaitseva omakotitalo puretaan.

Vt. kiinteistöpäällikkö hakee tarvittavan purkuluvan ja kilpailuttaa purku-urakan. Purku-urakasta päätetään erikseen hallintosäännön mukaisesti.

Lapuan kaupungin hallintosäännön liitteen 3 mukaan tekninen lautakunta päättää rakennuksen purkamisesta. Liitteen 3 mukaan vastuualueen esihenkilö päättää alle 100.000 euron hankintasopimuksista, rakennusurakoista ja maa-ainesten myynnistä.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 139

Anomus Ritapuiston hoito- ja kehittämistarpeesta

LAPDno-2024-521

Valmistelija / lisätiedot:

Henna Martikkala

henna.martikkala@lapua.fi

Työnjohtaja, vt, kaupunginpuutarhuri

Tekniselle lautakunnalle on saapunut anomus Ritapuiston hoito- ja kehittämistarpeesta 18.6.2024. Anomuksessa Ritakallion Ritapuiston läheisyydessä asuvat lapualaiset toivovat Ritapuiston hoitamista mm. kantojen jyrskintää, lapsille keinua, puiston penkkiä ja roskiksia. Anomuksen mukaan puiston ympärillä pelaa ja liikkuu paljon lapsia. Aasukkaat ovat hoitaneet itse puiston heinikkoaluetta. Puiston huono kunto aiheuttaa myös huolenaiheita, sillä pitkässä heinikossa asuvat kotilot ja punkit.

Anomus oheismateriaalina.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt tämän vuoden hoitoluokituksen ja Ritapuisto on luokituksen mukaan vaihettumisalue. Puistossa on ennen ollut leikkialue, mutta se on purettu vuosia sitten. Ritapuiston läheisyydessä sijaitsee Puolukkatien leikkipuisto, joka on ollut tarkoitus peruskorjata vuona 2025, mikäli kohteelle myönnetään määräraha. Tästä syystä Ritapuistoon ei laiteta leikkivälineitä, mutta puistoon on suunniteltu laitettavaksi pari penkkiä ja roskasäiliö.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee anomuksen tiedokseen. Viheraluepalvelut asentaa Ritapuistoon pari penkkiä ja roskasäiliön, mutta ei leikkivälineitä.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



Tekninen lautakunta, § 5, 18.01.2022
Tekninen lautakunta, § 115, 19.09.2023
Tekninen lautakunta, § 140, 24.09.2024

§ 140

Vasunmäentie / Anomus tievalaistuksen rakentamiseksi Vasunmäentien alusta Männikön koululle asti / Katuvalot / Uudistettu anomus

LAPDno-2021-247

Tekninen lautakunta, 18.01.2022, § 5

Valmistelijat / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Tekla 15.12.2020 § 190:

Valmistelija: Tekninen johtaja Anu Muurimäki, 044 438 4600

Tekniseen keskuksen on saapunut 6.10.2020 anomus, jossa anotaan Vasunmäentien valaisemista noin kolmen kilometrin matkalta alkaen Vasunmäentie 260 ja päättyen Männikön koulun läheisyyteen.

Anomus on nähtävänä kokouksessa sekä GambitDocsissa.

Vasunmäentie on Ely-keskuksen tie, joten anomus ohjataan tienpitäjälle.

Tekninen johtaja: Lautakunta päättää, että anomus toimitetaan Ely-keskukselle käsiteltäväksi.

Lautakunta: hyväksyi esityksen.

Tekla 26.1.2021 § 22:

Valmistelija: Tekninen johtaja Anu Muurimäki, puh. 044 438 4600

Ely-keskus on antanut anomukseen liittyvän lausunnon, Diaarinro EPOELY/2924/220

Liite 22a / Tekla 26.1.2021

Tekninen johtaja: Lautakunta merkitsee Ely-keskuksen lausunnon tiedokseen.

Lautakunta: hyväksyi esityksen.

Tekniseen keskuksen on saapunut 19.8.2021 uudistettu anomus. Anomuksen kohteena on katuvalaistus Vasunmäentiellä, välillä Vasunmäentie 260 - Männikön koulu, osuuden pituus on noin kolme kilometriä.



Uudistetusta anomuksesta ilmenee ELY-keskuksen vastaus teknisen lautakunnan 15.12.2020 § 190 välittämään anomukseen. ELYn mukaan kaupungit voivat omista lähtökohdista rakentaa tievalaistusta valtion tieverkolle hakemalla sijoituslupaa ELY-keskukselta. Lapuan kaupunki on jo rakentanut Vasunmäentien alkupään ja Männikön kohdan tievalaistuksen.

ELY:n lausunnon mukaan keskimääräinen vuorokausiliikenne tulisi valaistavalla tieosuudella ylittää 3.000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Yhdystie 6991 on kyseisellä tieosuudella kohtuullisen vähäisesti liikennöity ja keskimääräinen vuorokausiliikenne on noin 1.000 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Lapuan kaupungilla on käytössä katuvalojen pisteytys, joka päivitettiin joulukuussa 2021. Pisteytyksessä pienteiden uudet katuvalokohteet luokitellaan joko 1. tärkeysluokkaan, 2. tärkeysluokkaan tai ei valaista-luokkaan.

Pienteiden uusia katuvaloja rakennetaan hankekohtaisesti ja uudet hankkeet päätetään talousarvion yhteydessä. Päätöksen yhtenä perusteena käytetään katuvalopisteytystä.

Vuoden 2022 talousarviossa ei ole **tiettyyn/määrättyyn** pientiehen kohdistettua katuvalohanketta.

Oheismateriaalina katuvalojen pisteytystaulukko.

Ehdotus

Esittelijä: Anu Muurimäki, Tekninen johtaja

Lautakunta toteaa anomukseen seuraavaa:

Lautakunta on hyväksynyt pisteystaulukon. Hankkeita toteutetaan talousarviossa hankekohtaisesti talousarviomäärärahojen puitteissa. Toteutettavat hankkeet päätetään talousarviokäsittelyn yhteydessä.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 19.09.2023, § 115

Valmistelijat / lisätiedot:
Ulpu Viimaluoto
ulpu.viimaluoto@lapua.fi
Kunnallistekniikan suunnittelija

Liitteet

1 Anomus Vasunmäentie.pdf



Tekniseen keskukseseen on saapunut 29.8.2023 uudistettu anomus. Anomuksen kohteena on katuvalaistus Vasunmäentiellä, välillä Vasunmäentie 260 - Männikön koulu, osuuden pituus on noin kolme kilometriä.

ELY:n lausunnon mukaan keskimääräinen vuorokausiliikenne tulisi valaistavalla tieosuudella ylittää 3.000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Yhdystie 6991 on kyseisellä tieosuudella kohtuullisen vähäisesti liikennöity ja keskimääräinen vuorokausiliikenne on noin 1 100 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Lapuan kaupungilla on käytössä katuvalojen pisteytys, joka päivitettiin joulukuussa 2021. Pisteytyksessä pienteiden uudet katuvalokohteet luokitellaan joko 1. tärkeysluokkaan, 2. tärkeysluokkaan tai ei valaista-luokkaan. Pienteiden uusia katuvaloja rakennetaan hankekohtaisesti ja uudet hankkeet päätetään talousarvion yhteydessä. Päätöksen yhtenä perusteena käytetään katuvalopisteytystä.

Vuoden 2023 talousarviossa ei ole pientiehen kohdistettua katuvalohanketta.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee anomuksen tiedokseen ja toteaa, että kaupunginhallituksen antama vuoden 2024 raami investointien osalta on pienempi kuin vuonna 2023. Investointihankkeet priorisoidaan talousarviokäsittelyn yhteydessä eikä ole todennäköistä, että haja-asutusalueen katuvalaistusta lisättäisiin vuonna 2024.

Tekninen lautakunta katsoo lisäksi, että teknisellä lautakunnalla ei ole perusteita hakea hankkeen toteuttamiseen lisämäärärahaa vuodelle 2023 ottaen huomioon Lapuan kaupungin käyttämä katuvalojen pisteytysjärjestelmä ja Ely-keskuksen linjaus katuvalaistuksesta.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.

Tekninen lautakunta, 24.09.2024, § 140

Valmistelija / lisätiedot:

Ulpu Viimaluoto

ulpu.viimaluoto@lapua.fi

Kunnallistekniikan suunnittelija

Tekniselle toimialalle on saapunut 2.9.2024 uudistettu anomus. Anomuksen kohteena on katuvalaistus Vasunmäentiellä, välillä Vasunmäentie 260 - Männikön koulu, osuuden pituus on noin kolme kilometriä.



ELY:n lausunnon mukaan keskimääräinen vuorokausiliikenne tulisi valaistavalla tieosuudella ylittää 3 000 ajoneuvoa vuorokaudessa. Yhdystie 6991 on kyseisellä tieosuudella kohtuullisen vähäisesti liikennöity ja keskimääräinen vuorokausiliikenne on noin 1 100 ajoneuvoa vuorokaudessa.

Lapuan kaupungilla on käytössä katuvalojen pisteytys. Pisteytyksessä pienteiden uudet katuvalokohteet luokitellaan joko 1. tärkeysluokkaan, 2. tärkeysluokkaan tai ei valaista-luokkaan. Pienteiden uusia katuvaloja rakennetaan hankekohtaisesti ja uudet hankkeet päätetään talousarvion yhteydessä. Päätöksen yhtenä perusteena käytetään katuvalopisteytystä.

Vuoden 2024 talousarviossa ei ole pienteihin kohdistettua katuvalohanketta. Tekninen lautakunta päätti 23.5.2024 § 94 Katu-, puisto- ja liikuntapaikkojen valaistus -pykälässä poistaa käyttökänsä päässä olevien katuvalokeskusten valaistusta ja irtisanoa niiden sähköliittymät. Katuvaloja poistettiin 31 kpl ja katuvalokeskuksia 15 kpl.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta merkitsee anomuksen tiedokseen. Investointihankkeet priorisoidaan talousarviokäsittelyn yhteydessä eikä ole todennäköistä, että haja-asutusalueen katuvalaistusta lisättäisiin vuonna 2025.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 141

Vuoden 2023 arviointikertomus / Tekninen lautakunta

LAPDno-2024-522

Valmistelija / lisätiedot:

Mirva Korpi

mirva.korpi@lapua.fi

Tekninen johtaja

Liitteet

1 Arviointikertomus vuodelta 2023

2 Vuoden 2023 arviointikertomus, teknisen lautakunnan vastaukset.pdf

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 10.6.2024 § 43 käsitellyt vuoden 2023 arviointikertomusta.

Arviointikertomuksessa esitettyihin kannanottoihin ja havaintoihin annettavat lausunnot sekä toimenpide-esitykset on käsiteltävä lautakunnissa siten, että ne voidaan käsitellä kaupunginhallituksessa 30.9.2024 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta antaa liitteen mukaisen selvityksen tarkastuslautakunnan arviointikertomukseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 142

Talousarvion 2024 toteutuminen 1.1.-31.8.2024 / Tekninen lautakunta

LAPDno-2024-47

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 18.12.2023 § 401 velvoittanut lautakuntia ja sen alaisia viranhaltijoita seuraamaan talousarvionsa toteutumista kuukausittain täytäntöönpano-ohjeiden mukaisesti. Raportissa on selvitettävä, mihin konkreettisiin toimenpiteisiin on ryhdytty, jos määrärahat uhkaavat ylittyä.

Teknisen toimialan toteutumaraportit sekä käyttötalouden että investointien osalta oheismateriaalina.

Kaupunginhallitukselle on saatettu tiedoksi teknisen toimialan käyttötalouden ylityshat (kh 8.4.2024 ja kh 2.9.2024).

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee toteutumat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 143

Viranhaltijapäätökset / Tekninen toimiala

Valmistelija / lisätiedot:

Kirsi Vesala

kirsi.vesala@lapua.fi

Hallintosihteeri

Lapuan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 31 § 2 momentin mukaan lautakunnan alaisen toimielimen tai viranhaltijan on ilmoitettava lautakunnalle tekemistään ottokelpoisista päätöksistä lukuun ottamatta sellaisia asioita tai asiaryhmiä, joista lautakunta on ilmoittanut, ettei se käytä otto-oikeuttaan.

Kuntalain 92 §:n mukaan asia on otettava ylemmän toimielimen käsiteltäväksi sen ajan kuluessa, jossa 134 §:ssä tarkoitettu oikaisuvaatimus päätöksestä on tehtävä.

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan mahdollista lautakunnan otto-oikeuden käyttöä varten seuraavat teknisen toimialan viranhaltijoiden tekemät viranhaltijapäätökset:

Tekninen johtaja

- Kaupunginpuutarhurin tehtävien hoitaminen / viranhoitomääräys / 6.9.2024 § 28
- Teknisen keskuksen viransijaisuudet 31.12.2024 saakka / 9.9.2024 § 29
- Kaivinkoneen varallaolo 2024-2025 / 18.9.2024 § 30
- Vesihuoltoinsinöörin viran täyttäminen / 18.9.2024 § 31

Kunnallistekniikan päällikkö

- Liikennemerkkianomus / Fossinmäentie / 10.9.2024 § 38
- Liikennemerkkianomus / Koivulantie / 10.9.2024 § 39
- Kiviristin hulevesiviemärilinjan kunnallisteknisten tarvikkeiden hankinta / 18.9.2024 § 40

Kiinteistöpäällikkö / Rakennuttajainsinööri (vt. kiinteistöpäällikkö)

- Pieniä sähkötöitä ja -tarvikkeita koskeva puitesopimus, vuoden optio / 22.8.2024 § 9
- Pakettiauton hankinta rakennus- ja tilapalveluille / 30.8.2024 § 6
- Lapuan Energia Areenan rakennusautomaatiourakka / 19.9.2024 § 7

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Tekninen lautakunta päättää mahdollisesta otto-oikeuden käyttämisestä edellä mainittujen viranhaltijapäätösten osalta.

Päätös



Lautakunta päätti olla käyttämättä otto-oikeuttaan ja merkitsi tehdyt päätökset tiedokseen.



§ 144

Ilmoitusasiat

Teknisen lautakunnan tiedoksi ilmoitetaan:

1. Kaupunginhallitus 19.8.2024 § 220: Lapuan kaupungin oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätökseen koskien Asunto-Osakeyhtiö Lapuan Arannan purkamisluvan voimassaoloajan jatkamista
2. Kaupunginhallitus 19.8.2024 § 222: Uuden uimahallin rakentaminen / uuden jäsenen nimeäminen eronneen jäsenen tilalle (Lasse Rajala)
3. Kaupunginhallitus 19.8.2024 § 225: Täyttölupa, tilahuoltajan toimi 19.8.2024 alkaen
4. Kaupunginhallitus 2.9.2024 § 241: Talousarvion 2024 toteutuminen 1.1.-31.7.2024, tekninen lautakunta (kuukausiraportit)
5. Kaupunginhallitus 2.9.2024 § 242: Lapuan kaupungin talouden toteutumaraportti 1.1.-31.7.2024
6. Kaupunginhallitus 2.9.2024 § 243: Puun myynti tilalta 408-404-10-89 sekä määräälalta 408-405-5-222-M601
7. Eduskunnan oikeusasiamiehen kertomus vuodelta 2023
8. Ikäinstituutti: Voimaa vanhuuteen ohjelma
9. Nuorisovaltuuston edustajaksi tekniseen lautakuntaan on valittu Aaro Leppänen

Ehdotus

Esittelijä: Mirva Korpi, Tekninen johtaja

Lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Lautakunta hyväksyi ehdotuksen.



§ 145

Muut asiat

1. Tekninen johtaja esitteli uimahallin suunnittelun ajankohtaiset asiat



Muutoksenhakukielto

§133, §134, §135, §141, §142, §143, §144

Muutoksenhakukielto

Koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa, Kuntalain 136 §:n nojalla tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta.



Oikaisuvaatimus

§136, §137, §138, §139, §140

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään:

Lapuan kaupunki, tekninen lautakunta, Poutuntie 8, 62100 Lapua

sähköposti: kirjaamo@lapua.fi

Oikaisuvaatimusaika ja sen alkaminen

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Oikaisuvaatimuksen sisältö ja toimittaminen

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteluineen ja se on tekijän allekirjoitettava. Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusviranomaiselle ennen oikaisuvaatimusajan päättymistä.